



Cahier des clauses techniques particulières

Objet	Ecroutage de sondages muraux, évacuation des déblais, et ré-enduisage sommaire des sondages écoutés en façade pour la réalisation d'une étude de bâti dans le cadre de l'opération dénommée « Réhabilitation du Centre Ancien » à Marignane (13)
Titulaire	
Montant	Mini : 0 € Maxi : 40 000 €

Désignation et adresse de la personne habilitée à donner les renseignements prévus par l'article 130 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics

Martine Hurstel, chef du service de la politique des achats, des marchés publics et de la relation client de l'Institut national de recherches archéologiques préventives

Comptable assignataire :

L'agent comptable de l'Institut national de recherches archéologiques

Marignane, réhabilitation du centre ancien
Mission de fouilles préventives

Cahier des Charges Techniques Particulières
Des travaux d'écroûtage des enduits
Et ré-enduisage partiel et sommaire

Présentation :

La mission consiste à accompagner l'Inrap dans la mise en œuvre des fouilles archéologiques dans le centre ancien de Marignane. Cette opération concerne 3 îlots, les interventions dans chacun d'entre eux étant décalées dans le temps.

L'objectif de l'opération archéologique est d'étudier les maisons du centre ancien à travers leurs murs, la chronologie de leur mise en place, leurs modes de construction. Cela passe par l'enlèvement partiel des enduits, mission qui fait l'objet du présent marché.

Une partie de ces travaux est réalisée à l'intérieur d'une zone close ; certaines rues sont fermées par des grilles et sont donc inaccessibles au public.

Les travaux à réaliser :

Les travaux à réaliser dans le cadre de ce marché sont de deux types.

- 1) Ecrouitage de sondages muraux et évacuation des déblais**
- 2) Ré-enduisage sommaire des sondages écrouités en façade**



- Parcelle non concernée par les fouilles
- Parcelle diagnostiquée
- Parcelle détruite

Parcelles concernées par l'arrêté de 2011 :

- Étudiées en 2012
- Objet du présent marché
- Autres parcelles

Plan d'ensemble du centre ancien de Marignane avec les différentes interventions archéologiques, les îlots concernés par le présent marché sont en rouge (c1, i1 et g1).



1) Description des travaux :

Sur des portions de mur judicieusement choisies, l'entreprise devra écrouter les enduits jusqu'à faire apparaître non seulement les éléments constitutifs du mur (pierre, brique, autre) mais aussi leur liant, en insistant sur les joints. D'une hauteur moyenne d'1 m, ces sondages réalisés dans les revêtements de murs, **seront situés à hauteur d'homme**, de manière à ce que l'écroutage soit le plus aisé sauf cas particuliers, tels que les contours des portes et des fenêtres

L'entreprise se chargera également de l'évacuation des gravats qu'elle produira. Cela se fera au moyen de goulottes, de dumper (ou de brouettes motorisée) et de camions-bennes de petite taille, etc..... car les rues sont très étroites (largeur maximum du camion 2,50 m). L'opérateur doit trouver par lui-même le lieu de décharge.

L'Inrap se charge de mettre à disposition des prises électriques.

Travaux en façade :

En ce qui concerne les façades, l'écroutage se fait par bandes continues de 1 m de hauteur, sur toute la longueur du rez-de-chaussée. L'épaisseur des enduits varie entre 5 et 12 cm, nous prendrons comme moyenne 10 cm pour évaluer le cubage des gravats à évacuer. En façade, cet enduit est en général fait avec du ciment, parfois très induré.

L'opérateur doit ensuite procéder à un ré-enduisage sommaire destiné à protéger la façade des intempéries sans pour autant nécessiter un caractère esthétique.



Travail à l'intérieur :

A l'intérieur, l'écroutage se fait aux angles des murs porteurs (façade ou refend), sur une longueur de 1 m de part et d'autre de l'angle. L'épaisseur de l'enduit varie entre 3 et 10 cm. Nous prendrons, pour évaluer le cubage à évacuer, comme moyenne 7 cm. L'enduit, mortier ou plâtre, est généralement très tendre. L'évacuation des gravats produits aux étages se fera au moyen de goulottes fixées sur le rebord des fenêtres.

Il n'est pas nécessaire de ré-enduire les sondages intérieurs.



2) Déroulement des travaux

- Travail en façades :
 - écroutage
 - évacuation des gravats.
 - étude des murs par les archéologues
 - ré-enduisage.
- Travail à l'intérieur des habitations :
 - écroûtages
 - évacuation des gravats.
 - étude des murs par les archéologues.

3) Estimation provisoire non contractuelle des prestations à mettre en œuvre :

Îlot c1 :

12 maisons

- Façade :
 - Écroutage : 94 m²
 - Gravats à évacuer : 10 m³
 - Ré-enduisage : 94 m²
- Intérieur :
 - Ecroutage : 272 m²
 - Gravats à évacuer : 19 m³

Îlot i1 :

6 maisons

- Façade :
 - Écroutage : 30 m²
 - Gravats à évacuer : 3 m³
 - Ré-enduisage : 30 m²
- Intérieur :
 - Ecroutage : 40 m²
 - Gravats à évacuer : 4 m³

Îlot g1 :

3 maisons

- Façade :
 - Écroutage : 33 m²
 - Gravats à évacuer : 3 m³
 - Ré-enduisage : 33 m²
- Intérieur :
 - Ecroutage : 110 m²
 - Gravats à évacuer : 8 m³

TOTAL :

- Ecroutage façade : 157 m²
- Ecroutage intérieur : 422 m²
- Gravats à évacuer : 47 m³
- Ré-enduisage : 157 m²

4) Echafaudage :

Dans le cas d'une demande d'étude détaillée d'une façade, la mise à disposition d'un échafaudage pourra être nécessaire. Il s'agira d'un échafaudage roulant de 5 mètres de haut, monté et prêt à l'utilisation.

5) Calendrier :

Les travaux concernent trois îlots qui seront traités à des dates différentes.

La date de démarrage théorique de la première phase, qui concerne **l'îlot i1**, est fixée au 1^{er} juin 2017 pour une durée de 2 semaines.

La date de démarrage des autres phases est pour l'instant inconnue.