



ministère de la Culture  
et de la Communication  
ministère de  
l'Éducation nationale, de  
l'Enseignement supérieur  
et de la Recherche

Inrap  
Institut national  
de recherches  
archéologiques  
préventives



Communiqué de presse  
10 septembre 2018

## Une domaine agricole gaulois et gallo-romain à Theix-Noyal

Une équipe de l'Institut national de recherches archéologiques préventives (Inrap) intervient depuis juin 2018 sur le plateau de Brestivan, en amont du projet d'aménagement d'un écoquartier par le groupe Giboire et la mairie de Theix-Noyal. Suite à un diagnostic archéologique effectué en 2017, les services de l'État (Drac Bretagne) ont prescrit deux fouilles. L'opération en cours, d'une durée de huit mois, s'étend sur près de 5 hectares. Les archéologues y ont mis au jour une exploitation agricole gauloise, réorganisée puis déplacée durant la période gallo-romaine. La fouille à venir permettra d'étudier un habitat plus ancien et une nécropole.

À l'occasion des Journées européennes du Patrimoine, le chantier sera exceptionnellement ouvert au public le dimanche 16 septembre.

### Une grande ferme gauloise

Au cours du second âge du Fer (III<sup>e</sup>-I<sup>er</sup> siècle avant notre ère), une ferme est aménagée en bordure méridionale du plateau. Des fossés, creusés sur 3 m de large et 1,60 m de profondeur, doublés d'un talus formé par le matériau extrait, délimitent un vaste enclos trapézoïdal dédié à l'habitat. Un porche imposant permet d'y accéder, ouvrant sur un espace de 2800 m<sup>2</sup>. À l'intérieur, plusieurs bâtiments de terre et de bois (granges, greniers, habitations) sont soigneusement installés de part et d'autre d'un axe de circulation central. En fond de cour, un bâtiment carré de 70 m<sup>2</sup> correspond vraisemblablement à l'habitation principale. Aux abords de l'enclos, de petits fossés délimitent des parcelles liées aux espaces de circulation, aux zones de cultures et à la gestion du bétail. Le mobilier découvert, relativement abondant, révèle un panel d'objets à usage domestique, artisanal et agricole.

### Une exploitation remaniée qui reste viable à l'Antiquité

Au I<sup>er</sup> siècle avant notre ère, l'exploitation agricole connaît une première phase de restructuration. Les fossés de l'habitat gaulois sont comblés et un nouvel enclos, de plan carré, est aménagé au même endroit. Des fossés moins imposants entourent un espace de 3100 m<sup>2</sup>, préservant certains bâtiments encore en place, parmi lesquels l'habitation principale. D'imposants greniers à céréales sont construits sur le pourtour de l'habitat. En parallèle, une importante trame parcellaire orthogonale se développe. Plusieurs dizaines d'années plus tard, l'habitat est déplacé sur le secteur le plus haut du plateau, à 100 mètres au nord. Un vaste enclos, constitué de fossés puissants, cerne un nouvel espace de 4000 m<sup>2</sup>. L'habitat, possiblement occupé jusqu'au IV<sup>e</sup> siècle de notre ère, esquisse une organisation rigoureuse, dominée par un bâtiment résidentiel placé en fond de cour.

L'étude du site de Brestivan s'inscrit dans une problématique de recherche sur les rythmes de création et d'abandon des fermes gauloises et gallo-romaines dans le Nord de la Gaule. Alors qu'au début de l'Antiquité, de nombreuses fermes gauloises sont abandonnées, celle de Brestivan est simplement déplacée et réorganisée. Elle survit également à la vague d'installation des vastes *villae* gallo-romaines au II<sup>e</sup> siècle de notre ère. Ainsi cette exploitation de taille moyenne, restée viable près de 500 ans, constitue un modèle particulièrement intéressant.



## **Ouverture exceptionnelle du chantier le dimanche 16 septembre**

À l'occasion des Journées européennes du Patrimoine, le chantier de fouille sera exceptionnellement ouvert au public. Les archéologues de l'Inrap proposeront des visites guidées et des animations pédagogiques.

### **Informations pratiques**

Opération portes ouvertes le dimanche 16 septembre, de 10h à 18h

Stationnement : parking du complexe sportif de Brestivan, puis suivre le fléchage - Tout public, gratuit. Prévoir de bonnes chaussures pour la visite.

### **Le groupe Giboire et l'écoquartier de Brestivan**

Depuis près d'un siècle, le groupe GIBOIRE s'est construit au fil des générations sur des fondations restées intactes : respect, engagement, fiabilité et excellence. Avec un chiffre d'affaires annuel supérieur à 150 M€, plus de 700 logements neufs et 15 000 m<sup>2</sup> de bureaux sont construits chaque année. Emplacements et construction de qualité, architectures originales et finitions soignées, respect des engagements constituent le socle des valeurs portées par entreprise familiale présidée depuis 1995 par Michel GIBOIRE.

Aujourd'hui, c'est un groupe solide et indépendant avec une croissance maîtrisée, une référence incontournable en Bretagne et en Pays-de-la-Loire sur l'ensemble des métiers de l'immobilier : promotion immobilière et aménagement, transaction en habitation et immobilier d'entreprise, gestion locative.

Avec son savoir-faire, son expertise et son conseil, le groupe GIBOIRE est au service des collectivités depuis plus de 35 ans. Il conçoit et aménage les nouveaux territoires urbanisés du Grand Ouest.

Par la ZAC de Brestivan et son inscription dans le processus de labellisation Ecoquartier, l'aménageur et la collectivité souhaitent mettre en œuvre un projet innovant, durable et exemplaire, aux ambitions environnementales élevées, tant par le respect du patrimoine écologique existant, la qualité et variété des espaces publics proposés, que par l'intégration de formes d'habitats alternatifs, dans une dynamique de créativité vertueuse qui viendra nourrir les cadres de vie de demain.

### **L'Inrap**

L'Institut national de recherches archéologiques préventives est un établissement public placé sous la tutelle des ministères de la Culture et de la Recherche. Il assure la détection et l'étude du patrimoine archéologique en amont des travaux d'aménagement du territoire. Il réalise chaque année quelque 1 800 diagnostics archéologiques et plus de 200 fouilles pour le compte des aménageurs privés et publics, en France métropolitaine et outre-mer. Ses missions s'étendent à l'analyse et à l'interprétation scientifiques des données de fouille ainsi qu'à la diffusion de la connaissance archéologique.

Ses 2 200 agents, répartis dans 8 directions régionales et interrégionales, 42 centres de recherche et un siège à Paris, en font le plus grand opérateur de recherche archéologique européen.

Aménageur **Giboire**

Contrôle scientifique **Service régional de l'Archéologie (Drac Bretagne)**

Recherche archéologique **Inrap**

Directeur adjoint scientifique et technique **Michel Baillieu, Inrap**

Responsable scientifique **Joseph Le Gall, Inrap**

### **Contact**

Sandrine Lalain

Chargée du développement culturel et de la communication

Inrap, direction interrégionale Grand Ouest

02 23 36 00 64 / 06 45 99 16 03 – [sandrine.lalain@inrap.fr](mailto:sandrine.lalain@inrap.fr)

